



Haferboden
EVENTLOCATION

EVENTLOCATION AUF GUT WAITZRODT

FIRMENEVENTS

Raus aus dem Konferenzraum.

Ein historischer Kornspeicher in Nordhessen — als Bühne für Sommerfeste, Tagungen, Produktlaunches und Mitarbeiterfeste. Zwei Wege, ein Anspruch: dass Ihr Event wirkt.

GUT WAITZRODT · WAITZRODT 4 · 34376 IMMENHAUSEN · [HAFERBODEN.DE](https://www.haferboden.de)

DURCH DIESES HEFT

Worum es geht.

Dieses Heft zeigt Ihnen die Location, die beiden Wege der Zusammenarbeit und die Formate, die hier funktionieren — sachlich, konkret, ohne Umschweife.

<i>I</i>	<i>Die Location.</i>	Kornspeicher, Infrastruktur, Kapazitäten
<i>II</i>	<i>Zwei Wege der Zusammenarbeit.</i>	Full-Service oder Location & Module
<i>III</i>	<i>Anlässe & Formate.</i>	Vom Teamentag bis zum Kundenevent
<i>IV</i>	<i>Eventregie & Produktion.</i>	Prozess, Technik, Branding, Catering
<i>V</i>	<i>Klar abgegrenzt.</i>	Wer was leistet — von A bis E
<i>VI</i>	<i>Der Weg zur Anfrage.</i>	Vom Erstkontakt zum Angebot

Der Haferboden ist die Eventlocation auf Gut Waitzrodt. Einzelne Angebote aus dem Hofumfeld können — je nach Anlass, Verfügbarkeit und Zuständigkeit — ergänzend geprüft werden.

WARUM HIER

Ein Ort, der in Erinnerung bleibt.

Die besten Firmenevents haben eines gemeinsam: einen Ort, der etwas auslöst. Der Haferboden ist ein historischer Kornspeicher auf Gut Waitzrodt — Fachwerk, Eichenbalken und weites nordhessisches Land, nur einen Katzensprung von Kassel entfernt. Wer hier ankommt, lässt den Konferenzraum hinter sich.

Genau das macht den Unterschied. Abseits der Stadt, im echten ländlichen Rahmen, öffnen sich Menschen anders: Gespräche werden persönlicher, Teams rücken zusammen, Botschaften bleiben hängen. Der Ort wird Teil der Erzählung — nicht bloß Kulisse.

Und weil wir nicht aus der Eventbranche, sondern vom Hof kommen, erleben Ihre Gäste eine Gastfreundschaft, die sich nicht inszenieren lässt. Persönlich geführt, verlässlich, mit feinem Gespür für das Wesentliche.



GUT WAITZRODT — NORDHESSEN, NAHE KASSEL

40–120TEILNEHMER
JE NACH FORMAT**1802**GUTSHAUS
HISTORISCHER
RAHMEN**~20 min**VON KASSEL
GUT ERREICHBAR**2**WEGE DER
ZUSAMMENARBEIT

”

*Wer raus aufs Land fährt,
kommt mit mehr zurück.*

HAFERBODEN — EVENTLOCATION AUF GUT WAITZRODT

DIE INFRASTRUKTUR

Alles, was ein Event trägt.

Drinne wie draußen: Räume, die sich vom Tagungssetting bis zum Sommerfest verwandeln — mit der Infrastruktur, die Profis erwarten.

PLENUM

Historischer Saal

Sichtbares Holz, ruhige Akustik — Raum für Tagung, Dinner, Bühne und Tanzfläche, wetterunabhängig.

EMPfang

Vorraum mit Bar

Bar- und Thekenbereich für Registrierung, Kaffeepausen, Networking und den Ausklang.

DRAUSSEN

Terrassen & Hof

Überdachte Terrasse, Terrasse mit Fernblick und geschützter Innenhof für Grillfest, Stehtische, Outdoor-Stationen.

TECHNIK

Sound & Medien

Bereitstellung von Musikanlage, Mikrofon und Medientechnik (Beamer, Leinwand); Spezialtechnik über Partner.

SERVICE

Spül- & Servicebereich

Spül-, Service- und Vorbereitungsbereich für Ihren Caterer — Anforderungen stimmen wir vorab ab.

KOMFORT

Parken & WLAN

Parken direkt am Hof, WLAN, definierte Auf-, Abbau- und Nutzungszeiten — Grundausrüstung inklusive.



II

ZWEI WEGE DER ZUSAMMENARBEIT

*Sie entscheiden,
wie viel wir übernehmen.*

Manche Unternehmen wollen alles aus einer Hand. Andere bringen ihr eigenes Konzept mit und brauchen nur die Bühne. Beides funktioniert hier — und beides zeigen wir Ihnen klar nebeneinander.

ZWEI MODELLE, KLAR GETRENNT

Full-Service oder Location & Module.

Derselbe Ort, zwei Tiefen der Zusammenarbeit. Wählen Sie, was zu Ressourcen, Anlass und Anspruch passt.

SÄULE 1 — RUNDUM BETREUT

Full-Service-Eventlösung.

Konzeption, Planung und Durchführung aus einer Hand — wir denken Ihr Event von der Idee bis zum letzten Handschlag.

- *Gemeinsames Briefing & Eventkonzept*
- *Strategische Begleitung & Dramaturgie*
- *Planung & Steuerung aller Dienstleister*
- *Eventregie & Durchführungskontrolle vor Ort*
- *Nachbereitung & Manöverkritik*

Für Unternehmen, die Ergebnis statt Aufwand wollen.

SÄULE 2 — SELBST GESTALTET

Location & Module.

Sie mieten die Location und buchen genau die Bausteine dazu, die Sie brauchen — den Rest gestalten Sie selbst.

- *Reine Locationvermietung als Basis*
- *Ausstattung & Technik nach Bedarf*
- *Flexibel zubuchbare Anlass-Module*
- *Freie Wahl Ihrer eigenen Dienstleister*
- *Auf Wunsch punktuelle Koordination*

Für Teams mit eigenem Konzept und eigenen Partnern.

Beide Wege sind modular gedacht — kein starres Paket. Der Übergang ist fließend: Sie können auch einzelne Leistungen der Full-Service-Eventlösung gezielt hinzunehmen.

SÄULE 1 — RUNDUM BETREUT

Wir nehmen Ihnen das Ganze ab.



KONZIPIERT, GEPLANT, DURCHGEFÜHRT — AUS EINER HAND

Bei der Full-Service-Eventlösung übernimmt die **Haferboden Eventregie** Ihr Vorhaben als Ganzes. Wir entwickeln aus Ihrem Briefing ein tragfähiges Konzept, planen Ablauf und Dramaturgie, steuern die Dienstleister und führen am Tag selbst Regie.

Sie haben einen festen Ansprechpartner — vom ersten Gespräch bis zur Nachbereitung. Der Umfang wird individuell vereinbart: vom Konzept-Sparring bis zur kompletten Produktion inklusive Vor-Ort-Regie.

EVENTREGIE UMFASST

- Briefing & Konzeptentwicklung
- Detailplanung & Dienstleistersteuerung
- Durchführungskontrolle & Regie vor Ort
- Strukturierte Nachbereitung

Die Eventregie wird im Umfang stets individuell zugeschnitten — kein abgeschlossenes Standardpaket, sondern so viel Begleitung, wie Ihr Event verlangt.

SÄULE 2 — SELBST GESTALTET

Die Bühne — Sie führen Regie.

Sie mieten den Ort und kombinieren frei aus unseren Bausteinen. Was Sie nicht buchen, gestalten Sie selbst oder über eigene Partner.

BASIS*Location & Grundausrüstung.*

Saal, Vorraum, Terrassen, Innenhof, Basis-Möblier, Parken, WLAN, Nutzungszeiten.

AUSSTATTUNG*Möblier & Tischware.*

Zusätzliche Tische, Stühle, Geschirr, Gläser, Tischwäsche nach Teilnehmerzahl.

TECHNIK*Sound, Mikro & Medien.*

Musikanlage, Mikrofon, Beamer & Leinwand zur Bereitstellung.

OUTDOOR*Eventzelt & Gastwagen.*

Zusätzliche Außeninfrastruktur für Sommerfeste — Herkunft je Position geklärt.

ERLEBNIS*Hof- & Naturmodule.*

Strohburg, Lagerfeuer, Hofführung, Ernte-Stationen — Teamerlebnis mit Hofcharakter.

KOMFORT*Reinigung & Heizung.*

Optionale Endreinigung, Heizpauschale, Komfortpauschale je Gast — transparent vorab.

Module stehen jeweils nach Absprache und Verfügbarkeit zur Wahl — nichts ist Pflicht, nichts garantiert. Sie zahlen nur, was Sie tatsächlich nutzen.

HAFER BODEN

KAPITEL III — ANLÄSSE & FORMATE

*Ein Ort,
viele Anlässe.*

Vom Strategie-Offsite im kleinen Kreis bis zum Sommerfest mit 120 Gästen —
der Haferboden passt sich Ihrem Format an, nicht umgekehrt.

FORMATE

Was hier zum Erlebnis wird.

Jedes Format findet hier seinen Rahmen — drinnen konzentriert, draußen gesellig, immer mit dem Charakter des Ortes.

KONZENTRIERT*Tagungen & Offsites*

Strategie-Tage und Workshops abseits des Büros — Plenum im Saal, Pausen an der frischen Luft.

BÜHNE*Produktlaunches*

Eine Kulisse mit Charakter für Präsentationen, Presse Momente und den großen Auftritt.

GESELLIG*Sommerfeste*

Hof, Terrasse, Grill und Eventzelt — das Mitarbeiterfest unter freiem Himmel.

FESTLICH*Weihnachtsfeiern*

Warmes Licht, beheizter Saal, lange Tafel — der Jahresabschluss mit Wärme statt Kantine.

VERBINDEND*Networking & Kundenevents*

Empfänge und Kundenabende, bei denen Gespräche leichter entstehen, weil der Ort sie trägt.

AKTIV*Teamtage & Incentives*

Gemeinsames Erleben mit Hofcharakter — vom Bogenschießen bis zur Ernte-Challenge.

Teamtage, Sommerfest, Kundenevent oder Mitarbeiterfest — die Kapazität reicht je nach Format vom kleinen Kreis bis zu rund 120 Teilnehmern.

IV

EVENTREGIE & PRODUKTION

Wie aus einer Idee ein Tag wird.

Ob wir die Regie führen oder Sie selbst — gute Events folgen einer Dramaturgie. Auf den nächsten Seiten zeigen wir den Prozess und die Bausteine der Produktion.

SO ARBEITEN WIR

Von der Idee zur Durchführung.

Der Weg der Full-Service-Eventlösung — qualitativ beschrieben, im Umfang individuell vereinbart.

01

BRIEFING

Ziel verstehen.

Anlass, Zielgruppe, Botschaft, Budgetrahmen und Erfolgskriterien — wir hören zu, bevor wir planen.

02

KONZEPT

Dramaturgie entwerfen.

Ein Eventkonzept mit rotem Faden: Ablauf, Inszenisierung, Inhalte und Wirkung greifen ineinander.

03

PLANUNG

Dienstleister steuern.

Catering, Technik, Programm, Logistik — wir koordinieren die Gewerke und behalten Termine im Blick.

04

DURCHFÜHRUNG

Regie vor Ort.

Am Eventtag führen wir Regie und Durchführungskontrolle — Sie sind Gastgeber, wir halten den Laden zusammen.

05

NACHBEREITUNG

Auswerten.

Strukturierte Manöverkritik und Abschluss — damit das nächste Event noch besser wird.

DIE PRODUKTION

Bühne, Marke, Genuss.

BÜHNE & TECHNIK

- Saal als Plenum mit Bühne & Tanzfläche
- Sound, Mikrofon, Beamer & Leinwand
- Spezial- und Veranstaltungstechnik über Partner

CATERING

- Freie Wahl Ihres Caterers
- Spül- & Servicebereich für die Abläufe
- Auf Wunsch koordinieren wir die Gewerke

BRANDINGFLÄCHEN

- Hof, Saal & Terrassen als Markenraum
- Platz für Banner, Roll-ups & Beschilderung
- Eventzelt als gebrandete Außenfläche

DRAMATURGIE

- Empfang, Programm, Dinner, Ausklang
- Indoor-Plenum, Outdoor-Stationen
- Roter Faden über den ganzen Tag

Der Spül- und Servicebereich ist ein Spül-, Service- und Vorbereitungsbereich — keine Kochküche. Die Anforderungen Ihres Caterers stimmen wir vorab ab.

EIN MÖGLICHER TAG

Sommerfest, von Tag bis Nacht.

BEISPIELHAFT DRAMATURGIE — FREI ANPASSBAR

NACHMITTAG

Ankommen & Hofführung.

Empfang im Innenhof, kalte Getränke, eine kurze Hofführung als Auftakt.

FRÜHER ABEND

Programm & Stationen.

Team-Stationen im Gelände oder Vortrag im Saal — aktiv oder konzentriert.

ABEND

Grill & lange Tafel.

Catering vom Grill, Tafel im Hof oder Saal, Musik aus der Anlage.

NACHT

Lagerfeuer & Ausklang.

Feuerschein, Bar im Vorraum, der entspannte Ausklang unter Sternen.

WER WAS LEISTET

Klar abgegrenzt, von A bis E.

Transparenz ist Teil der Professionalität. So ordnen sich alle Leistungen — und so bleibt jedes Angebot nachvollziehbar.

A *Location & Infrastruktur*
Saal, Vorraum, Terrassen, Innenhof, Grundausstattung, Spül-/Servicebereich — Eigenleistung
Haferboden.

B *Eventregie*
Konzeption, Planung, Steuerung, Regie, Nachbereitung — qualitativ, im Umfang individuell.

C *Zusatzmodule*
Technik, Outdoor, Hof- & Naturmodule — nach Absprache und Verfügbarkeit.

D *Hofumfeld & Partner*
Eigenständige Betriebe auf dem Gut — nie automatisch enthalten, nur ergänzend
prüfbar.

E *Externe Gewerke*
Catering, Technik, Programm — Fremdleistungen, auf Wunsch koordiniert,
eigenständig erbracht.

Der Haferboden ist die Eventlocation auf Gut Waitzrodt. Einzelne Angebote aus dem Hofumfeld können — je nach Anlass, Verfügbarkeit und Zuständigkeit — ergänzend geprüft werden.

HÄUFIGE FRAGEN

Das fragen Unternehmen oft.

Für wie viele Teilnehmer ist Platz?

Je nach Format vom kleinen Strategiekreis bis zu rund 120 Teilnehmern — Saal, Terrassen und Hof lassen sich kombinieren.

Können wir eigene Dienstleister mitbringen?

Ja. Catering, Technik und Programm wählen Sie frei. Auf Wunsch koordinieren wir die Gewerke für Sie.

Wie sieht es mit Technik & Branding aus?

Sound, Mikrofon und Medientechnik stellen wir bereit; Spezialtechnik über Partner. Hof, Saal und Zelt bieten Flächen für Ihre Marke.

Wie ist die Anreise?

Gut Waitzrodt liegt in Nordhessen, rund 20 Minuten von Kassel — Parken direkt am Hof, WLAN inklusive.

Was unterscheidet die beiden Säulen?

Säule 1 ist Rundum-Betreuung inklusive Eventregie. Säule 2 ist reine Locationmiete plus frei wählbare Module. Der Übergang ist fließend.

Gibt es feste Eventregie-Pakete?

Nein. Die Eventregie wird im Umfang individuell vereinbart — vom Konzept-Sparring bis zur kompletten Vor-Ort-Regie.

Funktioniert das auch bei schlechtem Wetter?

Ja. Saal und überdachte Terrasse fangen jeden Plan auf — ein optionales Eventzelt schafft zusätzliche Fläche.

Wie wird der Termin verbindlich?

Nach Gespräch und Abstimmung erhalten Sie ein individuelles Angebot. Der Termin wird mit Eingang der vereinbarten Anzahlung verbindlich.

SO BEGINNT DIE ZUSAMMENARBEIT

Vom Erstkontakt zum Angebot.

Ein klarer Weg — ob Sie die volle Betreuung wünschen oder nur die Location.

01

ANFRAGE

Rahmen abstecken.

Anlass, Wunschtermin, Teilnehmerzahl und gewünschte Tiefe der Zusammenarbeit — wir melden uns persönlich.

02

BESICHTIGUNG

Die Location erleben.

Saal, Vorraum, Terrassen, Innenhof — wir gehen die Flächen gemeinsam durch und sprechen über Möglichkeiten.

03

ABSTIMMUNG

Den Weg wählen.

Full-Service oder Location & Module — wir stellen Leistungen und Ablauf entlang Ihres Ziels zusammen.

04

ANGEBOT

Transparent kalkuliert.

Ein nachvollziehbares Angebot mit klar getrennten Teilen — Eigenleistung, Module, Partner- und Fremdleistung.

05

VERBINDLICH

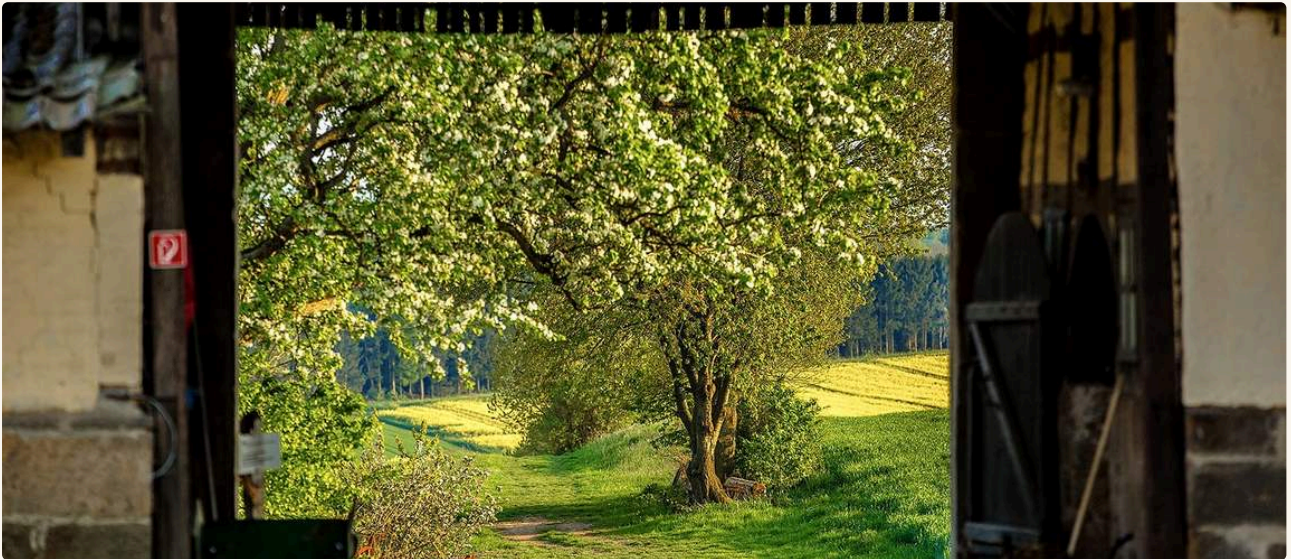
Termin sichern.

Mit Eingang der vereinbarten Anzahlung steht Ihr Termin — und die Produktion kann beginnen.

DER NÄCHSTE SCHRITT

Sprechen wir über Ihr Event.

Erzählen Sie uns von Ihrem Anlass — wir melden uns persönlich zurück und finden gemeinsam den passenden Weg.



HAFERBODEN — EVENTLOCATION AUF GUT WAITZRODT

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

TELEFON

+49 152 56478238

E-MAIL

info@haferboden.de

WEB

haferboden.de



Haferboden
EVENTLOCATION

EVENTLOCATION AUF GUT WAITZRODT

Raus aus dem Konferenzraum.

Gut Waitzrodt · Waitzrodt 4 · 34376 Immenhausen · Nordhessen
+49 152 56478238 · info@haferboden.de · [haferboden.de](https://www.haferboden.de)